



**CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE**

Na osnovu člana 62 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07), Uprava za nekretnine objavljuje:

**JAVNI OGLAS
o izlaganju na javni uvid podataka o nepokretnostima i pravima na njima**

Opština BIJELO POLJE

Za katastarsku opštinu:

GODIJEVO

Obavještavaju se imaoци prava na nepokretnostima i imaoци pravnog interesa u KO Godijevo da izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i pravima na njima počinje **11.10.2010.** godine, a završava se **18.03.2011.** godine.

MJESTO I VRIJEME IZLAGANJA

Izlaganje će se vršiti u prostorijama **Uprave za nekretnine u Područnoj jedinici Bijelo Polje, kancelariji br. 5 – zgrada Opštine Bijelo Polje**, Ul. Slobode bb.

Komisija će raditi svakog radnog dana u vremenu od **8h 30min do 16h.**

Opština ANDRIJEVICA

Za katastarsku opštinu:

KRALJE

Obavještavaju se imaoци prava na nepokretnostima i imaoци pravnog interesa u KO Kralje da izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i pravima na njima počinje **11.10.2010.** godine, a završava se **30.12.2010.** godine.

MJESTO I VRIJEME IZLAGANJA

Izlaganje će se vršiti u prostorijama **Uprave za nekretnine u Područnoj jedinici Andrijevica, kancelarija br. 18 – zgrada Opštine Andrijevica**, ul. Branka Deletića bb.

Komisija će raditi svakog radnog dana u vremenu od **8h 30min do 16h.**

POŠTOVANI GRAĐANI,

- Stanje evidencije popisnog katastra ne predstavlja pouzdan dokaz o pravu svojine, te se iz tih razloga izrađuje katastar nepokretnosti, koji je javna evidencija u koju se upisuju nepokretnosti i stvarna prava na nepokretnostima i obligaciona prava u skladu sa zakonom.
- Građani i pravna lica koji smatraju da polažu prava na određenoj nepokretnosti, dužni su da Komisiji za izlaganje dostave punovažne isprave za upis nepokretnosti (ugovor, pravosnažnu sudsku odluku ili odluku nadležnog organa), na osnovu kojih se na nesumnjiv način može utvrditi pravo svojine na nepokretnosti.
- Na raspravu fizička i pravna lica dužna su donijeti odgovarajuću pravno valjanu dokumentaciju kojom dokazuju pravo svojine.
- Fizička lica u cilju identifikacije dužna su donijeti ličnu kartu ili pasoš.
- Ovlašćeni zastupnici pravnih lica pored lične karte ili pasoša u obavezi su donijeti ovlašćenje o zastupanju i izvod iz sudskog registra pravnog lica.

POŠTOVANI GRAĐANI,

- Kad i pored zakonom određenih i preduzetih radnji i sprovedenog dokaznog postupka, nije moguće obilježiti granice nepokretnosti, **odnosno nije moguće utvrditi identitet imaoца prava na nepokretnosti, Uprava za nekretnine izvršiće upis državne svojine na nepokretnosti i upis zabilježbe da je nepokretnost neobilježena (član 36. stav 4 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti).**
- Lica koja su nasljednici nepokretnosti treba da Komisiji za izlaganje, prilože pravno valjanu dokumentaciju za upis, jer se svojstvo nasljednika stiče u trenutku smrti ostavioca (član 130 Zakona o nasljeđivanju, „Službeni list CG“, br. 47/08).
- Danom početka primjene katastra nepokretnosti prestaje da važi popisni katastar.
- Sve potrebne informacije mogu se dobiti u Upravi za nekretnine, Kralja Nikole 27/V, Podgorica, na mail: nekretnine@t-com.me ili putem telefona, na broj 020/444-001, kao i u Područnoj jedinici Bijelo Polje – zgrada Opštine Bijelo Polje, Ul. Slobode bb, br. telefona: 050/432-784 i u Područnoj jedinici Andrijevica - zgrada Opštine Andrijevica, Ul. Branka Deletića bb, br. telefona: 051/243-542, a u vrijeme izlaganja, kod Komisija za izlaganje.

**DIREKTOR
Mićo Orlandić, s.r.**